



DNA

De nieuwe aanpak
in de bouw

Factsheet: vrijstaande energiezuinige Weidewoning



Bijzonderheden architectuur

- Vrijstaande woning met losse garage/berging
- Metselwerk plint en i.c.m. keimwerk
- Houten topgevels met staande delen
- Rietendakbedekking
- Zuid-georiënteerde gevelopeningen

Opbouw Casco K1, K2, K3

Fundering

- Heipalen en geïsoleerde EPS balken
- Kimstrook thermisch onderbroken met Foamglas

Vloer

- Na geïsoleerde systeemvloer XPS isolatie $\lambda=0,035$ W/(mK), 350mm,
- Zandcementvloer afwerking 70mm
u-waarde: 0,097 W/(m²K) (Rc: 10,31)

Gevel

- Stucwerk 10mm
- 100/120mm porotherm keramische Pm blokken
- 200mm Kooltherm 8 isolatie $\lambda=0,020$ W/(mK), in 2 lagen
- 100mm metselwerk en of hsb delen met staande delen

Afwerking:

- Geventileerde spouw 40mm
 - Plint metselwerk
- u-waarde: 0,099 W/(m²K) (Rc: 10,10)

Dak

- Gipskartonplaat
- Unidek Aero Passief geschikt voor riet 264mm
- Regelwerk en 300mm natuurriet

Postbus 7001

6710 CB Ede

E info@dnaindebouw.nl

I www.dnaindebouw.nl

IBAN NL31ABNA0605280584

BIC ABNANL2A

KvK 55661254



DNA

De nieuwe aanpak
in de bouw

- u-waarde: 0,097 W/(m²K) (Rc: 10,3)

Ramen

- Ramen, deuren, kozijnen met Unitop 0.50/0.60 - 55 – UNIGLAS en Swisspacer V
- Inbouwdetail thermisch optimaal
- u-waarde gemiddeld: 0,795 W/(m²K)

Luchtdichtheid

$n_{50} \leq 0,6/h$ (qv-10: 0,15l/s*m²)

Installatie

Ventilatie

- Balansventilatie systeem D
- Wtw-unit: Paul Novus 450 (89% vlg PH-norm)
- Ventilatievoud normaal bedrijf $\leq 0,4/h$
- Thermische isolatie buitenluchtkanalen 100mm $\lambda=0,04$ W/(mK)
- Filter: G3/F7

Warmtedistributie

- Cv ketel voor bijverwarming ruimte/warmwater:
- Boilervat 400liter i.c.m zonnecollector van 4,56m²
- Vloerverwarming als bijverwarming op beganegrond
- Geïsoleerde Uponor-duoleiding

Zomercomfort

Buitenzonwering

De ramen in de oost-, zuid- en westgevel worden met leilinden en bestaande bomen afgeschermd.

Hiermee wordt opwarming van de woning tegengegaan.

Zomernachtventilatie

De balansventilatie (via bypass) brengt koele nachtlucht het gebouw binnen en zorgt voor uitkoeling.

Ook is per vertrek minimaal 1 te openen raam en kan de hele woning natuurlijk worden gespuid.

Kosten (voorbeeld K3)

Excl. Ontwikkelingskosten, incl.

- Grondwerk, terrein, riolering, garage/berging
- Fundering, metselwerk, b.g. vloeren
- Casco, afwerkingen wand en dak, trappen,
- W-installaties, ketel, warmwatersysteem, riolering, water(warm), cv
- E-installaties, elektra, data, domotica.

€ 312.180,00 incl BTW = €2.054/m² = € 534/m³



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union

De verantwoordelijkheid voor de inhoud van deze publicatie ligt bij de auteurs. Het hoeft niet noodzakelijkerwijs de mening van de Europese Unie te zijn. Noch de EASME noch de Europese Commissie zijn verantwoordelijk voor het gebruik dat kan worden gemaakt van de hierin opgenomen informatie.

Postbus 7001

6710 CB Ede

E info@dnaindebouw.nl

I www.dnaindebouw.nl

IBAN NL31ABNA0605280584

BIC ABNANL2A

KvK 55661254